ZINTEGROWANY PLAN INWESTYCYJNY OBSZARU "BRONOWICE MAŁE - RONDO OFIAR KATYNIA"

Edycja do opiniowania i uzgodnień ustawowych oraz do konsultacji społecznych – kwiecień 2026 r.

RYSUNEK PLANU - PROJEKT
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa wyższej zabudowy
- strefa lokalizacji miejsc postojowych
- szpaler drzew
- strefa zieleni

SYMBOLE I NAZWY KLAS PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MW	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW-U	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
US	teren usług sportu i rekreacji
KDR-KP	teren drogi głównej ruchu przyspieszonego lub komunikacji pieszo - rowerowej
KDL	teren drogi lokalnej
KDD	teren drogi dojazdowej
KR	teren komunikacji drogowej wewnętrznej
KP	teren komunikacji pieszo - rowerowej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- 102-56/179 — stanowiska archeologiczne, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450
- odległość 20 m od granicy obszaru kolejowego
- 360 — powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 350 m n.p.m. do 370 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- 380 — powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 360 m n.p.m.do 384 m n.p.m. dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- izofona hałasu drogowegoLN=59 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu szynowego LDWN=64 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu szynowego LN=59 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- przebieg ważniejszych powiązań pieszych

Cały obszar planu znajduje się w granicy:
1) strefy w odległości do 7 km od punktu odniesienia lotniska Kraków-Balice;
2) powierzchni ograniczających wysokość zabudowy, wokół przestrzeni urządzeń naziemnych (LUN), wynoszące od 410 m n.p.m do 420 m n. p.m.

25 0 50m
skala 1:1000

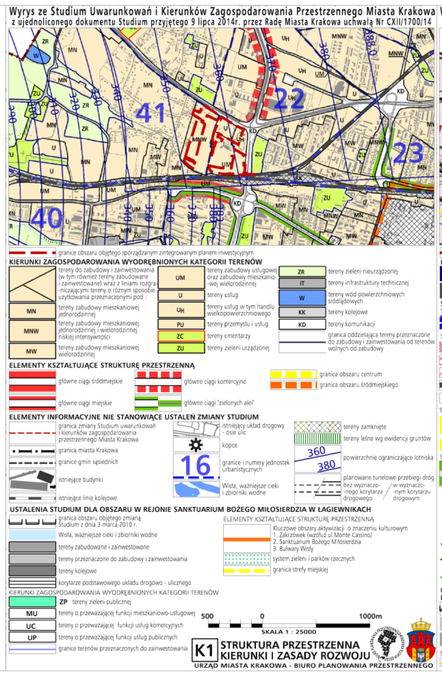
Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

PL-2000 (EPSG:2178)

Wykorzystano mapę zasadniczą w postaci wektorowej pozyskaną 2025-08-06 z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Krakowie

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
1MW	0,65	4,95
2MW	1,64	12,49
3MW	1,57	11,96
4MW	0,48	3,66
1MW-U	3,06	23,31
2MW-U	1,17	8,91
1US	2,28	17,36
2US	0,78	5,94
3US	0,70	5,33
1KDR-KP	0,04	0,30
1KDL	0,03	0,23
2KDL	0,19	1,45
1KDD	0,36	2,74
1KR	0,07	0,53
1KP	0,10	0,76
2KP	0,01	0,08
SUMA	**13,13**	**100,00**

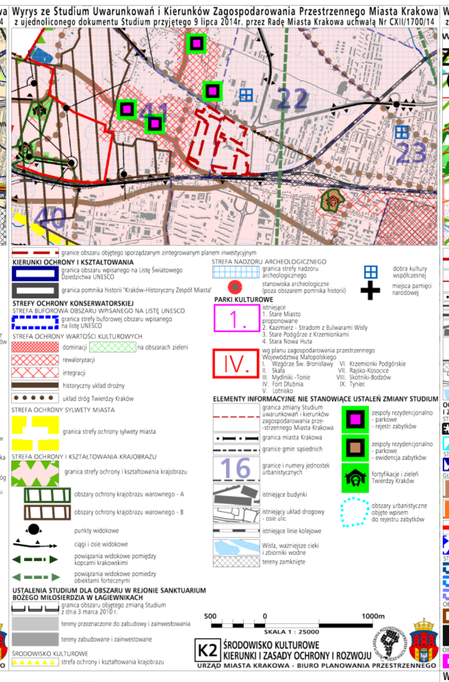
Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW
ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ
ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

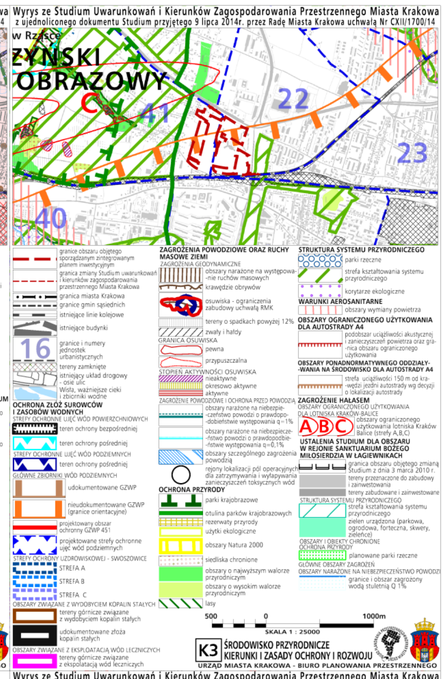
Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA
STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
PARKI KULTOROWE
ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

K2 ŚRODOWISKO KULTOROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH
ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI
STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
WARUNKI AEROSANITARNE
OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRAD A4
OBSZARY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA AUTOSTRADY A4
ZAGROŻENIE HAŁASEM
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
GOSPODARKA ODPADAMI
SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH
SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ
SYSTEM CIEPŁOWNICZY
SYSTEM GAZOWNICZY
SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY
CMENTARNICTWO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE
SKALA 1 : 25000
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO