

UCHWAŁA NR...
RADY DZIELNICY VI BRONOWICE
z dnia...

**w sprawie wydania opinii dla obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji przy ul.
Stańczyka/Dytmara**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. c uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6700) oraz na wniosek Zarządu Dróg Miasta Krakowa, znak sprawy: **RW.460.3.276.2024 z dnia 11.03.2025 r.**, Rada Dzielnicy VI Bronowice uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się **negatywnie** wniosek projekt obsługi komunikacyjnej pt.: Budowa budynku mieszkalno – usługowego wielorodzinnego z garażem podziemnym, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną na działce nr 306/10, obr. 2 Krowodrza przy ul. Stańczyka, Dytmara w Krakowie.

§ 2. Negatywna opinia jest podyktowana następującymi przesłankami:

1. Znaczącym zwiększeniem planowanej inwestycji w stosunku do poprzedniego wniosku oraz zwiększeniem planowanego ruchu samochodowego o połowę.
2. Opinią Wydziału Planowania Przestrzennego UMK po wizji terenowej przeprowadzonej w rejonie w związku z procedowaniem Planu Zagospodarowania Przestrzennego „W rejonie ulic Stańczyka i Złoty Róg”, która wskazuje, że skrzyżowanie ul. Stańczyka/Zapolskiej/Dytmara wymaga kompleksowej przebudowy, dostosowania parametrów i korekty geometrii do zwiększonego ruchu w kontekście planowanych kolejnych inwestycji, które ma obsługiwać.
3. Liczne wnioski mieszkańców podnoszące m.in. znacząco zwiększony ruch samochodowy w związku z zamierzeniem inwestycyjnym oraz obawy dot. połączenia drogowego przedmiotowej inwestycji z drogą publiczną poprzez ul. Dytmara, zamiast istniejący łącznik przy ul. Stańczyka od strony południowej działki 306/10.

§ 3 Rada Dzielnicy VI Bronowice uchwala nr XLIII/308/2022 z dnia 13.04.2022 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. budowa budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Stańczyka w Krakowie negatywnie odniosła się do całego zamierzenia inwestycyjnego, którego dotyczy ww. wniosek, a postępowania sądowe w tej sprawie wskazują na duży opór społeczny dla powstania inwestycji w planowanym kształcie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

W dniu 11.03.2025 r. do Rady Dzielnicy VI Bronowice wpłynął wniosek z Zarządu Dróg Miasta Krakowa) w sprawie wydania opinii dla obsługi komunikacyjnej zamierzenia inwestycyjnego przy ul. Zapolskiej i Stańczyka.