

Dz-06.0021.11.2021

UCHWAŁA Nr XXXIII/251/2021

Rady Dzielnicy VI Bronowice

z dnia 19 sierpnia 2021 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zabudowie plombowej wraz z wewnętrznymi instalacjami: wod-kan., C.O., C.W.U, elektryczną” przy ul. Złoty Róg w Krakowie na działce 129/2 K-2

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5468 ze zm.), oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki znak sprawy: AU-02-1.6730.2.420.2021.MCI z dnia 30.07.2021 r., Rada Dzielnicy VI Bronowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zabudowie plombowej wraz z wewnętrznymi instalacjami: wod-kan., C.O., C.W.U, elektryczną” przy ul. Złoty Róg w Krakowie na działce 129/2 K-2.

Negatywna opinia jest spowodowana w szczególności:

1. Planowane zamierzenie wprowadza funkcję mieszkalną wielorodzinną w rejonie zdominowanym przez zabudowę jednorodzinną. Dopuszczenie zabudowy wielorodzinnej ułatwi lokalizowanie w tym rejonie kolejnych inwestycji wielorodzinnych i może zapoczątkować proces niekontrolowanej intensyfikacji zabudowy.
2. Przedmiotowy wniosek nie precyzuje w jaki sposób będzie zapewniona obsługa komunikacyjna dla inwestycji (m.in. brak określonej ilości miejsc parkingowych).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Zastępca Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Wojciech Litwicki