

UCHWAŁA Nr XIII/129/2019
Rady Dzielnicy VI Bronowice
z dnia 12 grudnia 2019 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego: „Budowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego wraz z parkingiem podziemnym na działkach nr 115/5, 115/6 obr. 3 jedn. ewid. Krowodrza przy ul. Bronowickiej w Krakowie”

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5468), Rada Dzielnicy VI Bronowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego wraz z parkingiem podziemnym na działkach nr 115/5, 115/6 obr. 3 jedn. ewid. Krowodrza przy ul. Bronowickiej w Krakowie”. Planowane zamierzenie jest lokalizowane na terenie założenia urbanistycznego „os. Rydla” z lat 50-tych. Założenie to posiada bardzo regularny i rytmizowany układ urbanistyczny. Od strony ul. Bronowickiej tworzą go pary budynków czterokondygnacyjnych ustawionych do tej ulicy skośnie. Tworzy to uskokową obudowę południowej strony ul. Bronowickiej. Wprowadzenie planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku z elewacją frontową równoległą od ul. Bronowickiej o mniejszej wysokości niż okoliczna zabudowa zaburzy istniejący układ urbanistyczny. Będzie elementem przypadkowym i nie powiązany z istniejącą zabudową.

Ulica Bronowicka jest jednym z ważniejszych elementów ciągów komunikacyjnych Dzielnicy VI Bronowice. Jej obudowa powinna być projektowana ze starannością i spełniać najwyższe standardy urbanistyczne. Inwestycja zrealizowana na podstawie przedmiotowych warunków zabudowy tego nie zapewni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Bogdan Smok