

UCHWAŁA Nr XIII/128/2019
Rady Dzielnicy VI Bronowice
z dnia 12 grudnia 2019 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Górnej w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5468) oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki znak: **AU-02-1.6730.2.636.2019.LBI z dnia 15.11.2019 r.**, Rada Dzielnicy VI Bronowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem i usługami, nawierzchniami utwardzonymi oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 152, 153, 154 obr. 2 Krowodrza wraz z przebudowa istniejącego zjazd z działki nr 761 obr. 2 Krowodrza, wydłużenie ciągów kominowych istniejącego budynku na części działki nr 155 obr. 2 Krowodrza, przy ul. Górnej w Krakowie”.

§ 2

Uzasadnienie negatywnej opinii:

- planowane zamierzenie inwestycyjne dąży do maksymalizacji kubatury budynku, pomimo niewielkiej powierzchni terenu objętego planowaną inwestycją. Spowoduje to znaczne obniżenie komfortu zamieszkania w sąsiednich budynkach, w zakresie pogorszenia warunków oświetlenia, nasłonecznienia oraz przewietrzenia.
- brak możliwości dostosowania istniejącego układu komunikacyjnego na ulicy Górnej, jak i ulicach sąsiednich do obsłużenia zwiększonego ruchu drogowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Bogdan Smok