

UCHWAŁA Nr

w sprawie procedowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. a oraz § 3 pkt 3 lit. f Uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. Z 2019 r. poz. 5468 ze zm.), Rada Dzielnicy VI Bronowice uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z przedłożeniem do II czytania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Os. Widok" opiniuje się pozytywnie jego obecne zapisy i utrzymanie zaproponowanego kształtu i parametrów obszaru ZP.2, które są w pełni zasadne i wynikają ze społecznych oczekiwań.

§ 2

Wnosi się jednocześnie o rozważenie wprowadzenia zmiany w obszarach **U.14 –U.18** i dopuszczenia w istniejących budynkach mieszkalnych posiadających pozwolenie na użytkowanie, adaptacji poddaszy na cele mieszkalne oraz możliwość rozbudowy do 10% obecnej powierzchni budynku. Max. wysokość zabudowy 16 – 17 m.
Należy zaznaczyć, że wprowadzenie powyższych zmian jest wnioskowana przez mieszkańców ul. Balickiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zagęszczanie zabudowy na terenie Os. Widok spowodowałoby spotęgowanie istniejących już teraz problemów parkingowych na osiedlu, a także komunikacyjnych. Zachowanie terenu zielonego, spełnia oczekiwania mieszkańców na powstanie ogólnodostępnego parku.